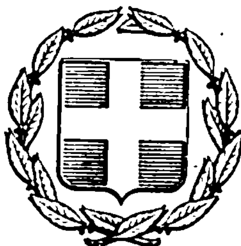


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 19 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1977 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 389

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κατερίνης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2(παρ.1),3 καὶ 70 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθ. 321/1975, 342/1975 καὶ 405/1975 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Κατερίνης, ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 870/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν:

Ἄρθρον μόνον.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κατερίνης κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 116, 123 καὶ 124 οἰκοδομικὰ τετράγωνα, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 27286/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 200, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 19 Σεπτεμβρίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

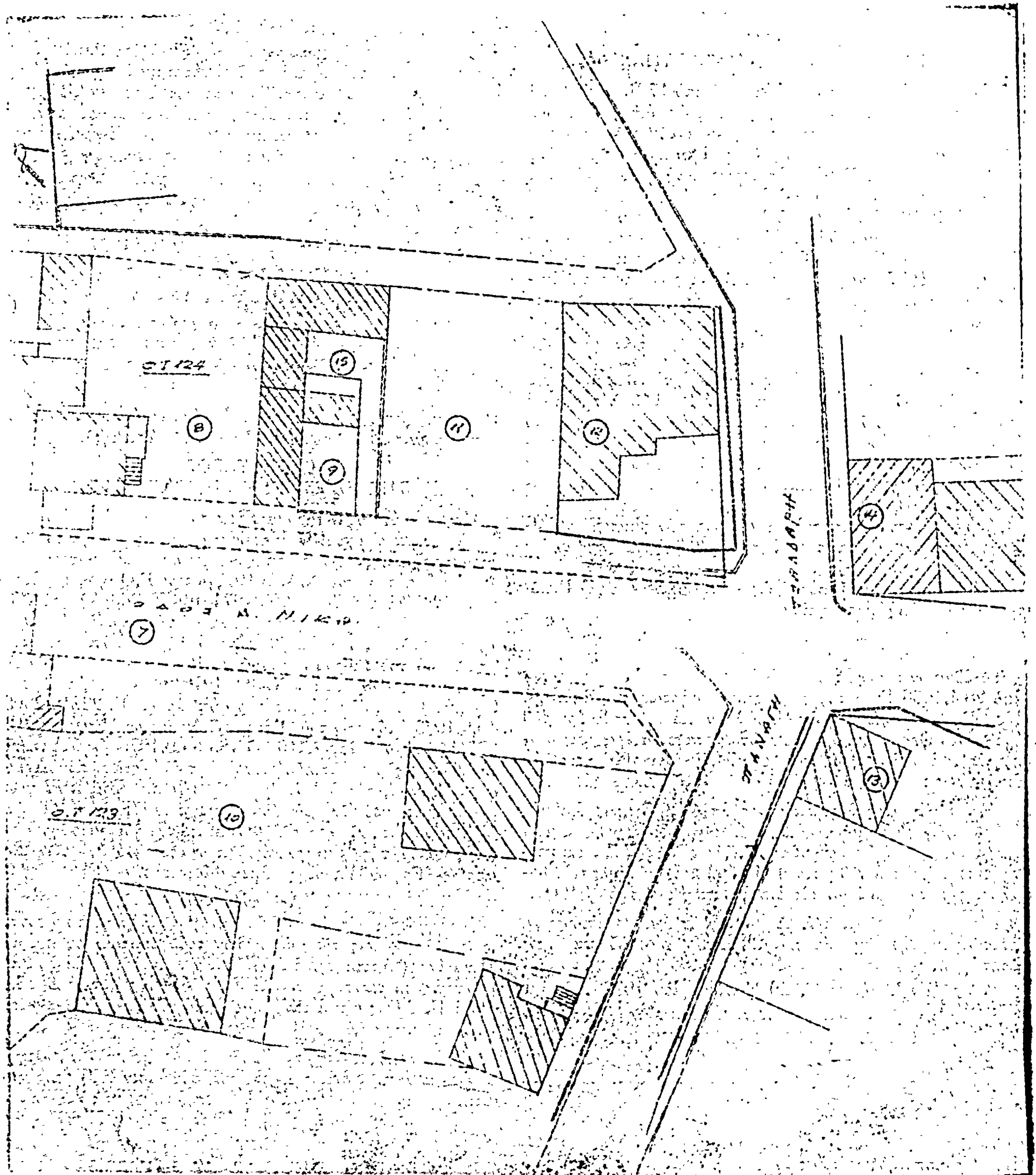
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

ΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΚΛΙΜΑΞ 1:200

ΟΤ 114
ΟΤ 115
ΟΤ 116
ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΑΤΡΩΝ ΓΕΡΜΑΝΟΥ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΝΙΚΑ

1 2 3 4 5 6 7 8 10 16 17 18 19 20 22 23 25 26 27 29

14 Δεκεμβρίου 1977



(2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ μεγίστου ποσοστοῦ καλύψεως τοῦ ἀριθμοῦ τῶν ὀρόφων καὶ τοῦ μεγίστου ὕψους τῶν οἰκοδομῶν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καλαμαριᾶς (Θεσσαλονίκης).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ, τῶν ἄρθρων 34 (παρ. 1) καὶ 35 (παρ.1) τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθμ. 194/1976 καὶ 224/1976 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Καλαμαριᾶς τὴν ὑπ' ἀριθμ. 564/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν) ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 943/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον 1.

1. Τὸ ἐδάφιον β τῆς «Ζώνη Γα» καὶ τὸ ἐδάφιον β τῆς «Ζώνη Γβ» τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ ἀπὸ 28.4.1966 Β. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου καὶ καθορισμοῦ ζωνῶν δομήσεως καὶ τῶν ὅρων δομήσεως αὐτῶν εἰς περιοχὴν Μικροῦ Ἐμβόλου τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καλαμαριᾶς (Θεσσαλονίκης) (ΦΕΚ 72Δ), ἀντικαθίστανται ὡς ἀκολούθως :

β) Τὸ μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τῶν οἰκοπέδων ὁρίζεται εἰς τριάκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (30 %) τῆς ἐπιφανείας αὐτῶν».

2. Τὸ ἄρθρον 4 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω ἀπὸ 28.4.1966 Β. Δ/τος (ΦΕΚ 72Δ), καταργεῖται.

Ἄρθρον 2.

Τὸ ἐδάφιον α τῶν τομέων Ψ1 καὶ Ψ2 τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ ἀπὸ 28.4.1966 Β. Δ/τος περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 3.9.1956 Β. Δ/τος «περὶ ὕψους οἰκοδομῶν καὶ μεγίστου ἀριθμοῦ ὀρόφων ἐν Θεσσαλονίκῃ», ὡς τοῦτο μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη (ΦΕΚ 73Δ) ἀντικαθίσταται ὡς ἀκολούθως :

α) Ὁ μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ὑπὲρ τὸ ἔδαφος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν οἰκοδομῶν ὁρίζεται δι' ἀμφοτέρους τοὺς τομεῖς εἰς τρεῖς (3), τὸ μέγιστον ὕψος αὐτῶν εἰς δέκα μέτρα καὶ πεντήκοντα ἑκατοστὰ τοῦ μέτρου (10,50) καὶ ὁ συντελεστὴς δομήσεως τῶν οἰκοπέδων εἰς ἐνενήκοντα ἑκατοστὰ (0,90)».

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 29 Σεπτεμβρίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 9.6.1977 Π. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ, τῆς παρ. 3 τοῦ ἄρθρου 12 τοῦ Ν.Δ.1262/1972 (ΦΕΚ 194/Α), ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Ν.Δ. 198/1973 (ΦΕΚ 267/Α), καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε. 22219/2908/19.9.1973 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 277/Δ), τὴν ὑπ' ἀριθ. 707/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 963/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον μόνον.

Ἡ παράγραφος 3 τοῦ ἄρθρου μόνου τοῦ ἀπὸ 9.6.1977 Π. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν» (ΦΕΚ 224/Δ) ἀντικαθίσταται, ὡς ἀκολούθως :

«3. Τὰ ἀνεγερθησόμενα Σχολικὰ κτίρια δέον νὰ ἀπέχουν ἀπὸ τῆς ρυμοτομικῆς γραμμῆς πρὸς τὴν ὁδὸν Μάρκου Μουσούρη πέντε (5,00) μέτρα τοὐλάχιστον».

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 6 Ὀκτωβρίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

(4)

Περὶ καθορισμοῦ συντελεστοῦ δομήσεως ἐνίων οἰκοπέδων τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Παιανίας (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 35 (παρ. 1) αὐτοῦ τῆς παρ. 3 τοῦ ἄρθρου 12 τοῦ Ν.Δ. 1262/1972 (ΦΕΚ 194/Α), ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Ν.Δ. 198/1973 (ΦΕΚ 267/Α) καὶ συνεπληρώθη διὰ τοῦ Ν. 360/1976 (ΦΕΚ 151/Α) ἄρθρον 9 (παρ. 1) αὐτοῦ καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθμ. Ε. 22219/2908/19.9.1973 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 277/Δ), τὸ ὑπ' ἀριθμ. 16855/1855/4.9.1976 ἔγγραφον τῆς Διευθύνσεως ρυθμιστικῶν σχεδίων τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων, τὰς ὑπ' ἀριθμ. 391/1976 καὶ 786/1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 981/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον μόνον.

Καθορίζεται εἰς ὀκτὼ δέκατα (0,8) ὁ μέγιστος συντελεστὴς δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Παιανίας (Ἀττικῆς), ἐφ' ὧν ἐφαρμόζεται ὡς οἰκοδομικὸν σύστημα τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερον δυνάμει τοῦ ἀπὸ 13.8.1934 Π. Δ/τος «περὶ ἐλαχίστων ὁρίων ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων κ.λπ. οἰκοπέδων Παιανίας» (ΦΕΚ 293/Α).

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 6 Ὀκτωβρίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

(5)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 15.1.1977 Π. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως

ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 894/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 947/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον μόνον.

Ἡ παράγραφος 2 τοῦ ἄρθρου μόνου τοῦ ἀπὸ 15.1.1977 Π.Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 28/Δ), ἀντικαθίσταται ὡς ἀκολούθως :

«2 Τὰ ἀνεγερθησόμενα Σχολικὰ κτίρια δέον νὰ ἀπέχουν ἐκ τῶν ρυμοτομικῶν γραμμῶν τῶν ὁδῶν Διαγόρα καὶ Ἀρίωνος τοὐλάχιστον τρία (3,00) μέτρα».

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 6 Ὀκτωβρίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Τ.Υ. 9409 (6)

Περὶ ἀναγνωρίσεως παρόδου Μούμογλου στὸ ΟΤ 219 τῆς πόλεως Βεροίας Ν. Ἡμαθίας ὡς προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὸ 15 Φεβρουαρίου 1887 ἀντίγραφο τίτλου κυριότητας (Ταπίου) ὅπου φαίνεται ὅτι στὴ συνοικία Ἁγ. Ἰωάννου ὁ Βασίλειος Χατζηαντωνίου ὑποδηματοποιὸς πῆρε μία οἰκία ποὺ συνορεύει μὲ Ἀντώνιο Παζηρκιάν, οἰκία Ἀντωνίου Σαϊτούρα καὶ ἑκατέρωθεν δρόμους.

2. Τὴν 13/9.9.77 θέμα 7ον γνωμοδότηση τοῦ Περ/κοῦ Συμβουλίου Δημοσ. ἔργων Ν. Ἡμαθίας « ὑπὲρ τῆς ἀναγνωρίσεως τῆς παρόδου Μούμογλου στὸ ΟΤ 219 τῆς πόλεως Βεροίας ὡς προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923» καὶ

α) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 28.6.55 Β.Δ. «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν ἀντικειμένων τινων ἁρμοδιότητος τοῦ ΥΔΕ»

β) Τὸ 532/70 ΒΔ περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως.

γ) Τὸ 712/70 ΒΔ ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὰ 677/71, 198/72 καὶ 241/73 Β. Δ/τα.

δ) Τὴν 8470/20.2.76 ἀπόφασή μας.

ε) Τὶς διατάξεις τῆς παρ. 1 καὶ 3 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ Ν. Δ/τος 17.7.23.

στ) Τὶς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθροι 20 τοῦ Ν. Δ/τος 177/23 «περὶ σχεδίων πόλεων» ὅπου ἁρμόδιος γιὰ νὰ ἀποφανθεῖ ἐὰν ἰδιωτικὴ ὁδὸς προϋφίσταται τῆς ἰσχύος τοῦ Νομ/κοῦ τούτου Δ/τος εἶναι ὁ Νομάρχης μετὰ γνώμη τοῦ Συμβουλίου Δημοσ. ἔργων.

ζ) Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 3 παρ. 4 Ν. Δ/τος 690/48.

η) Τὴν ἐγκύκλιο 34/77 τοῦ ΥΔΕ σχετικὰ μὲ ἰδιωτικὲς ὁδοὺς ποὺ ὑπάρχουν πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, ἀποφασίζουμε :

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ πάροδος Μούμογλου στὸ ΟΤ 219 τῆς πόλεως Βεροίας ὑπῆρχε πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Βέρροια, 6 Ὀκτωβρίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΓΡΗΓ. ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ

Ἀριθ. Τ.Υ. 11695 (7)

Περὶ ἐντάξεως χώρου ἀνεγέρσεως κτιρίου Γυμνασίου ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Μαλεσσίνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὸν Ν.3200/55 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως»

2. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Ν. Δ/γμα «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3. Τὰς διατάξεις τοῦ 712/1970 Β. Δ/τος, ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 677/71 καὶ 198/1972 Ν. Δ/των ὡς ἐτροποποιήθησαν μεταγενεστέρως.

4. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν.

5. Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν.314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων κ.λ.π. «ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τοῦ Ν. Δ/τος 1018/1971 (ΦΕΚ 220 Α') 1971 ὡς ἐτροποποιήθησαν.

6. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 6/19/1977 καὶ 7/28/1977 Ἀποφάσεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Μαλεσσίνης Νομοῦ Φθιώτιδος.

7. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Τ.Υ.5571/20.5.77 εἰσήγησιν τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Φθιώτιδος πρὸς τὸ Περιφερειακὸν Συμβούλιον Δημοσίων Ἔργων Νομοῦ Φθιώτιδος.

8. Τὴν σύμφωνον γνώμην τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων Νομοῦ Φθιώτιδος ἐκφρασθεῖσαν εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 19/1977. (Θέμα 9ον) Πρακτικὸν τῆς 23.8. 1977, ἀποφασίζομεν :

1. Καθορίζομεν τὸν χῶρο ἀνεγέρσεως κτιρίου Γυμνασίου Μαλεσσίνης διὰ τῆς ἐντάξεώς του ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Μαλεσσίνης, συμφώνως πρὸς τὸ θεωρηθὲν ὑπὸ τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Φθιώτιδος διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500.

2. Καθορίζομεν τοὺς κάτωθι ὅρους καὶ περιορισμοὺς δομήσεως τοῦ χώρου τούτου :

α) Οἰκοδομικὸν σύστημα τὸ τῶν πανταχόθεν ἐλευθέρων οἰκοδομῶν.

β) Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τεσσαράκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40 %).

γ) Μέγιστος ἀριθμὸς ὀρόφων τρεῖς (3)

δ) Μέγιστον ἐπιτρεπόμενον ὕψος ἕνδεκα μέτρα (11,00μ)

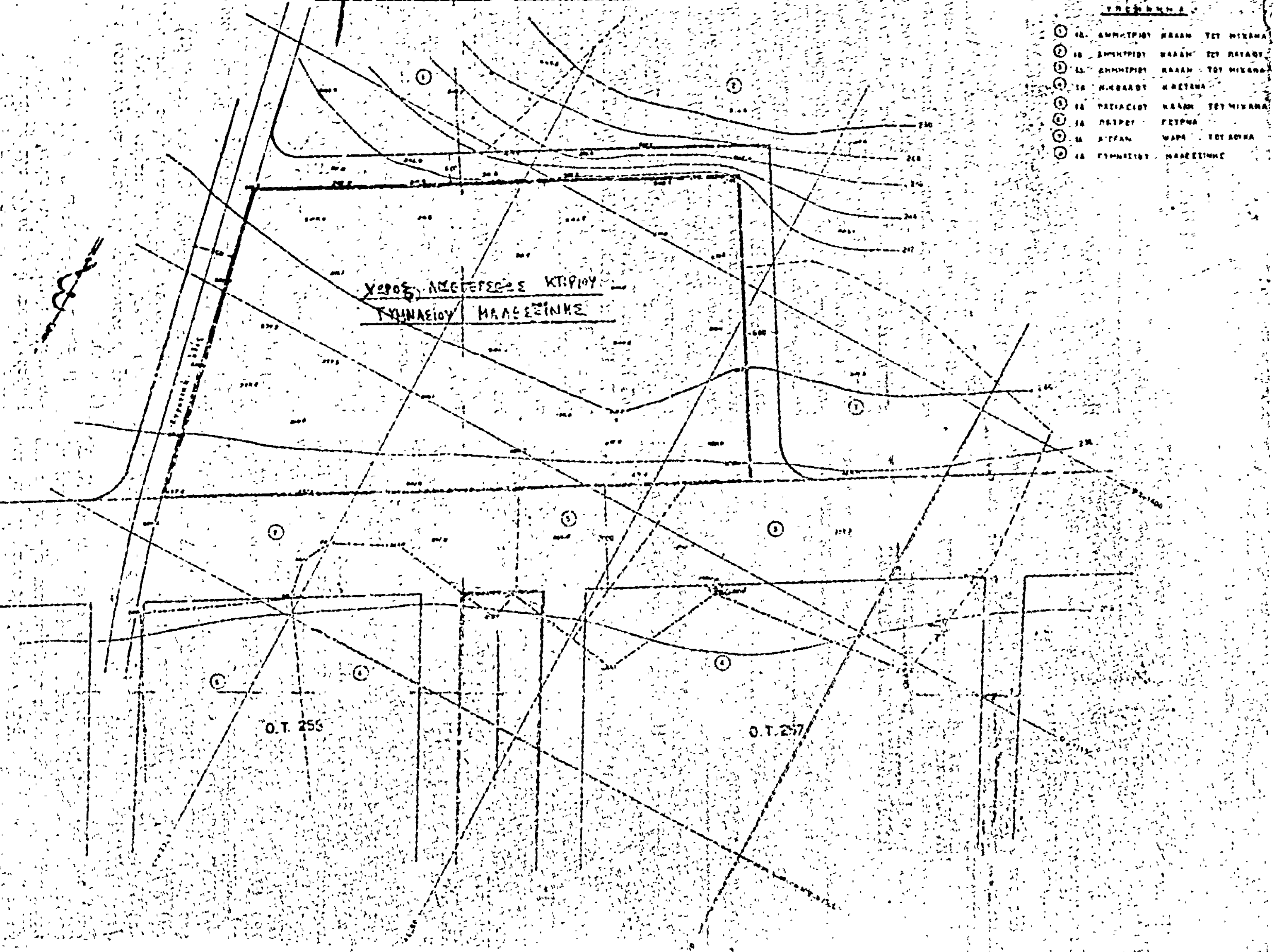
ε) Τὰ ἀνεγερθησόμενα κτίρια δέον νὰ ἀπέχουν ἐκ τῶν πέριξ ρυμοτομικῶν γραμμῶν τοὐλάχιστον τέσσερα μέτρα (4.00μ).

Ἡ παροῦσα μετὰ τοῦ συνοδεύοντος ταύτην τεθεωρημένου διαγράμματος, δημοσιευθήτω εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως, ἡ δὲ ἰσχὺς της ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Λαμίᾳ τῇ 21 Σεπτεμβρίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΑΘΑΝ. ΔΑΛΚΑΦΟΥΚΗΣ


ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΕΠΕΚΤΑΣΙΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΜΑΛΕΣΣΙΝΗΣ
ΠΑΡΑ ΤΗΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΝ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΜΑΛΕΣΣΙΝΗΣ ΕΙΣ ΘΕΣΙΝ
Χ=122200 Ψ=4450 ΚΛΙΜΑΞ 1:500
Χώρος ΑΝΕΓΕΡΣΕΩΣ κτιρίου
ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΜΑΛΕΣΣΙΝΗΣ
Ο.Τ. 257
Ο.Τ. 255

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(8)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἕνεκα ρυμοτομήσεως οἰκοπέδου ἐν Ἀγρινίῳ.

Φέρομεν εἰς γνῶσιν τοῦ Ἀναστασίου Κολοκανάκη ὡς καὶ παντὸς ἑτέρου κεκτημένου ἢ ἀξιοῦντος δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα 2.7.3.21 ἐπιφανείας ἐκ 12 τ.μ., ρυμοτομουμένης πρὸς ἐφαρμογὴν τοῦ ἰσχύοντος σχεδίου πόλεως Ἀγρινίου, παρὰ τὸ οἰκοδομικὸν τετράγωνον ὑπ' ἀριθ. 59, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 2/1970 πράξεως τακτοποιήσεως διὰ προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Αἰτωλ/νίας, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 30193/15.5.70 ἀποφάσεως Νομάρχου Αἰτωλ/νίας, ὡς καὶ τῶν τυχὸν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ τρίτων ἐν γένει διεκδικητῶν, ὅτι ἡ καθορισθεῖσα προσωρινὴ ἀποζημίωσις διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 430/1971 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀγρινίου, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων - Γραφεῖον Ἀγρινίου - ὑπὲρ αὐτοῦ καὶ ὑπὲρ παντὸς ἑτέρου, ἀναγνωρισθησομένου δικαιούχου ἢ δικαιούχων.

Περὶ τῆς παρακαταθέσεως ταύτης ἐξεδόθη τὸ ὑπ' ἀριθ. 24958/27.9.77 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης διὰ ποσὸν 15.600 δραχμῶν.

Οἱ γνωστοποιοῦντες

Εὐστάθιος Ἀναστ. Τασόπουλος καὶ Γεώργιος Ἀναστ. Τασόπουλος - κάτοικοι Ἀγρινίου.

Ὁ Πληρ. Δικηγόρος
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΤ. ΚΙΤΣΑΚΗΣ

(Ἀριθ. τριπ. 43780/77 Ἀγρινίου καὶ 82089 τοῦ Δημ. Ταμ. Γεν. Ἐσ. Ἀθην. 10.10.1977).

(9)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομήσεως καὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως οἰκοπέδου ἐν Ἀγρινίῳ.

Φέρομεν εἰς γνῶσιν τοῦ Δήμου Ἀγρινίου, νομίμως ἐκπροσωπουμένου ὡς καὶ παντὸς ἑτέρου κεκτημένου ἢ ἀξιοῦντος δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα 1-2-3-4-5-6-1 ἐπιφανείας ἐκ 58, 40 τ.μ., ρυμοτομουμένης πρὸς ἐφαρμογὴν τοῦ ἰσχύοντος σχεδίου πόλεως Ἀγρινίου, παρὰ τὸ οἰκοδομικὸν τετράγωνον ὑπ' ἀριθ. 59, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 2/1970 πράξεως τακτοποιήσεως διὰ προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Αἰτωλ/νίας κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 30193/15.5.70 ἀποφάσεως Νομάρχου Αἰτωλ/νίας, ὡς καὶ τῶν τυχὸν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ τρίτων ἐν γένει διεκδικητῶν, ὅτι ἡ καθορισθεῖσα προσωρινὴ ἀποζημίωσις διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 430/1971 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀγρινίου, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων - Γραφεῖον Ἀγρινίου - ὑπὲρ αὐτοῦ καὶ ὑπὲρ παντὸς ἑτέρου, ἀναγνωρισθησομένου δικαιούχου ἢ δικαιούχων.

Περὶ τῆς παρακαταθέσεως ταύτης ἐξεδόθη τὸ ὑπ' ἀριθ. 24968/3.10.77 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης διὰ ποσὸν 75.920 δραχμῶν.

Οἱ γνωστοποιοῦντες

Εὐστάθιος Ἀναστ. Τασόπουλος καὶ Γεώργιος Ἀναστ. Τασόπουλος κάτοικοι Ἀγρινίου

Ἐν Ἀγρινίῳ τῇ 4 Ὀκτωβρίου 1977

Ὁ Πληρ. Δικηγόρος
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΤ. ΚΙΤΣΑΚΗΣ

(Ἀριθ. τριπ. 44474/77 Ἀγρινίου καὶ 82086 τοῦ Δημ. Ταμ. Γεν. Ἐσόδ. Ἀθην. 10.10.1977).

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ